**柳州职业技术大学**

**2025年度零星工程设计服务采购项目询价采购公告**

采购编号：**LZPU2025-24** 发布日期：**2025年7月31日**

1. 项目名称：2025年度零星工程设计服务采购
2. 询价采购项目预算金额：（人民币大写）壹拾壹万元整（¥110000.00）
3. 评标方法： 按让利率报价，让利率最高者中标。合同签订之日起壹年（或合同金额执行完毕止）
4. 采购要求

**说明：**项目所有参数及商务要求为实质性响应内容，评审时报价人的响应内容发生负偏离一项（含）以上的，视为报价无效。报价人应对照参数要求逐条作明确的报价响应，并在“商务、技术响应、偏离情况说明表”中作出偏离说明。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 参数要求 | 数量 | 单位 |
| 1 | 2025年度零星工程设计服务 | **一、**项目范围：柳州职业技术大学社湾、官塘两个校区内总投资金额≤60 万元的零星维修改造项目二**、报价按让利率报价，让利率最高者中标**。合同签订之日起壹年（或合同金额执行完毕止）询价总结算金额不超过11万元。三、设计服务内容及要求（一）全流程设计服务1.前期方案设计⑴需求对接：与采购人使用部门沟通功能需求，结合现场勘察（需实地测量建筑尺寸、现状缺陷）形成设计草案；⑵方案深化：提供 2-3 套概念设计方案（含平面图、效果图、设计说明），重点体现实用性（如教学动线优化）、安全性（如防滑地面、疏散通道宽度）及经济性（控制装修标准）；⑶合规性审查：确保方案符合《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）、《教育建筑设计规范》（GB 50099-2011）、《建筑内部装修设计防火规范》等强制性标准。2.施工图设计⑴图纸编制：出具完整施工图纸（含建筑、结构、水电、消防等专业），深度需满足《建筑工程设计文件编制深度规定》，包括：平面图（标注尺寸、材料做法）、立面图、剖面图；节点大样图（如吊顶构造、管线排布）等；⑵预算配合：本项目均为60万以下的零星工程，可以省略初步设计环节，但应配合出具单个项目的投资概算；协助采购人单位或造价单位进行工程量核算，提供材料选型建议（如环保涂料、节能灯具）以控制造价。3.施工配合服务⑴技术交底：向施工单位解读设计意图，解答图纸疑问；⑵现场变更处理：对施工中需调整的设计（如现场条件不符），24 小时内提供修改方案（紧急情况需即时响应）；⑶验收参与：配合竣工验收，提供设计变更说明及竣工图审核意见。4.增值服务提供校园建筑标准化设计指引（如教室家具布局模板、卫生间无障碍设计标准）；定期推送新材料、新工艺信息（如装配式装修、环保建材），协助采购人单位优化设计方案。1. 人员配备要求

1.资质与团队要求报价人须具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质**（报价时需提供相关有效资质证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效）**；2.项目团队配置：项目负责人：注册建筑师 + 5 年以上教育建筑设计经验，需亲自参与方案评审；专业人员：至少配备建筑、结构、电气、给排水专业设计师各 1 名并提供 4 小时内到场响应承诺。**（报价时需提供项目负责人注册建筑师或注册结构工程师等有效资质证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效；****专业人员提供有效中级以上相关专业职称证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效有效）。**（三）技术标准与成果要求1.成果文件规范图纸要求：CAD 格式电子版（2018 及以上版本）+ 纸质蓝图（盖章签字齐全），效果图需提供 JPG 格式（分辨率≥300dpi）；深度标准：方案设计满足学校决策需求，施工图设计可直接用于施工招标及预算编制，避免因图纸疏漏导致返工。2.响应时效要求（1）设计成果根据下表所列内容、数量及时限（或单个项目双方协商一致的时限）提交设计成果，并经采购人签字确认：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 备注 |
| 1 | 项目设计方案文本 | 2份 | 项目交付后5个工作日内 | 具体可根据单个项目实际及采购人需求协商确定 |
| 2 | 施工图 | 6份 | 经采购方确认设计方案后十个工作日内 |
| 3 | 项目概算和各期电子文件 | 1份 | 与施工图同时交付 |

常规项目：方案设计≤5 个工作日，施工图设计≤10 个工作日（自收到完整需求资料之日起）；紧急项目（如暑期抢修工程）：需在 48 小时内提交初步方案，总设计周期压缩 50%。1. 成果交付要求

每个项目设计文件需提交纸质版 2 套、电子版 1 份（含设计说明、计算书、图纸，文件用U盘或者移动硬盘等存储设备），以上一式两份交采购人统一存档。四.违约责任⑴设计延误：每逾期 1 日扣减服务费 0.5%，累计超 15 日学校可单方解除合同；⑵质量问题：因设计错误导致工程返工，设计方需承担全部返工费用及损失，且审核发现图纸错漏超 3 处 / 项目，扣除该项目 20% 服务费。五、其它要求1.校园适配性：设计需考虑教学时段噪音控制（如选用低噪音施工工艺）、材料环保性（甲醛释放量≤GB18580-2017 E1 级）；2.安全标准：如涉及建筑防火、选址布局、房间设置、安全防护等方面的强制性条款，需严格按照《建筑防火通用规范》GB55037-2022、《人员密集场所消防安全管理》（GB/T40248-2021）等规范执行； | 1 | 项 |
| 商务要求 | **1.服务期限：**自合同签订之日起一年（或合同金额执行完毕止）。根据采购人要求分批启动设计。达到以下条件其中一项合同终止：1. 合同约定的期限到期，合同自然终止；
2. 监理服务费达到签约合同价金额，合同终止。

**2.知识产权**本项目在交付时，所有涉及本项目的数据成果、资源、资料以及产权归属采购人。报价人未经采购人同意，不得以任何方式向第三方披露、转让和销售有关的技术成果、技术诀窍、秘密信息、技术资料和文件。除本项目工作需要之外，未得到甲方的书面许可，报价人不得以任何方式商业性地利用上述资料和技术。报价人因未经授权而实施的商业性复制行为构成违约或侵权责任造成采购人损失的，由其承但相关责任并赔偿采购人经济损失。**3.付款要求** （1）按项目收费，以采购人发出的“零星工程设计委托函”为准，每一份委托函作为一个单独的工程项目，参考《广西工程勘察设计收费指导标准(2020版)》，以工程招标控制价为基数，按设计费率及中标让利率取费；（2）支付节点：方案确认后支付 30%，施工图交付后支付 50%，项目竣工后支付 20%（如项目因故中止，按设计深度和支付节点支付设计费）；（3）支付方式：报价人按季（每满三个月）向采购人提交设计费结算清单，设计费结算清单经双方认可签字后，报价人开具全额增值税专用发票给采购人，采购人收到增值税专用发票后 15日内付清结算清单的费用（设计服务费累计总额不得超过签约合同金额11万元）。因采购人使用的是财政资金，合同规定的付款时间为采购人向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），采购人在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。资金到账时间以柳州市财政部门资金审批进度为准，若有其它特殊情况，由双方共同协商。**4.履约保证金**合同签订前2日内，以银行转账、支票、汇票、本票或者银行、保险机构出具的保函、保险等非现金方式提交履约保证金。履约保证金金额按本项目合同金额的5%收取，履约保证金不足额缴纳的，或银行、保险机构出具的保函、保险额度不足的或者保函、保险有效期低于合同履行期限（即签订采购合同之日起至履行完合同约定的权利及义务之日止）的，不予签订合同。如报价人未能按合同约定履行合同，采购人有权没收全部履约保证金，并按合同相关条款追究其责任。采购人在验收合格交付使用之日起30日内退还履约保证金（不计息）。履约保证金账户：名 称：柳州职业技术大学开户行：交通银行西江支行账 号：452060600018120020185转账时注明：2025年度零星工程设计服务采购项目，采购编号**LZPU2025-24** 履约保证金电汇、转账的持银行回执复印件（非电汇、转账的出具其他保证金递交证明文件）、中标（成交）通知书（确认书）及合同到柳州职业技术大学签署合同。5.报价人提供的所有项目响应内容在合同实施阶段必须严格执行。报价人须确保其真实性和可操作性，否则将承担相应的法律责任和违约后果。 |

四、报价人须知：（以下要求报价供应商必须满足否则视为无效）

1. 资质要求：国内注册（指按国家工商管理有关规定要求注册的），具有合法的主体资格证明复印件（必须提供，如营业执照、事业单位法人证书、个体工商户营业执照）的供应商，**符合以下规定的条件：**

**（1）具有独立承担民事责任的能力；**

**（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；**

**（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；**

**（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；**

**（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；**

**（6）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；**

**（7）法律、行政法规规定的其他条件。**

2.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

3.报价须包含所有服务内容的售后服务、税金、验收检验及其它所有费用的总和。报价超出采购预算金额的文件将被视为无效。

4.报价文件包括：本报价函（加盖报价商公章），报价人工商营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件（委托代理时提供）、法定代表人授权委托书（委托代理时提供）。报价文件一式三份。报价为最终报价。

5.报价文件递交：报价人将填写好的报价函、工商营业执照复印件（加盖公章）、法人身份证复印件及其他相关文件各3份用文件袋密封并在封口处粘贴封条和加盖公章，于**2025年8月8日上午9:00至9:30**送至柳州职业技术大学（柳州市社湾路28号）A区办公楼201室，逾期无效。

6.技术及需求咨询联系人：俞罗明 联系电话：0772-3156037 。

7.报价文件接收人为资产管理处办公室工作人员，电话：0772-3156307

柳州职业技术大学

 2025年7月31日

**报价文件格式**

**一、资格证明文件格式**

**1.报价文件外层包装封面（格式 ）**

**报 价 文 件**

项目名称：

项目编号：

报价人名称： 全称

报价人地址：

**2.响应文件（资格文件、报价文件、商务技术文件）封面（格式）：**

**响应文件**

（资格文件、报价文件、商务技术文件）

项目名称：

项目编号：

供应商名称： 全称 （加盖单位公章）

供应商地址：

联系人： 联系电话：

 年 月 日

**3.** **有效主体资格证明(如营业执照、事业单位法人证书、执业许可证、自然人身份证等)**

**4.法定代表人身份证明**

**法定代表人身份证明**

报 价 人：

地 址：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

身份证号码：

系 （报价人名称） 的法定代表人。

特此证明。

**附件：法定代表人有效身份证正反面复印件**

报价人（**公章**）：

法定代表人 (**签字**)：

 年 月 日

注：自然人投标的无需提供

**5.授权委托书格式**

**授权委托书**

（如有委托时）

**致：采购人名称**

我 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现授权委托 （姓名）以我方的名义参加 项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的所有采购程序和环节的具体事务和签署相关文件。

我方对委托代理人的签字或者电子签名事项负全部责任。

本授权书自签署之日起生效，在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。委托代理人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

委托代理人无转委托权，特此委托。

**附件：法定代表人身份证明书及委托代理人有效身份证正反面复印件**

法定代表人（**签字或者盖章**）：

委托代理人（**签字**）：

委托代理人身份证号码：

报价人（**公章**）：

 年 月 日

注：

1.法定代表人必须在授权委托书上签字或者盖章，委托代理人必须在授权委托书上签字，**否则按无效投标处理**；

2.法人、其他组织投标时“我方”是指“我单位”，自然人投标时“我方”是指“本人”。

**6.报价人声明格式**

**报价声明**

**致：采购人名称**

我方参加贵单位组织 项目（项目编号： ）的采购活动。我方在此郑重声明：

1.我方参加本项目的采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚），未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，完全符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件，我方对此声明负全部法律责任。

2.我方不是为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

3.我方承诺符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）法律、行政法规规定的其他条件。

4.我方保证针对贵校采购项目所提交的所有材料（含营业执照、资质证书、业绩证明、财务报表、信用报告、产品测试报告、彩页参数等）均真实有效，复印件与原件一致。若存在伪造、篡改或提供虚假信息的行为，自愿接受贵校取消我方投标/中标资格，并将我方列入贵校招投标失信黑名单，2年内不能参加贵校的各类采购投标；

5.我方已认真审阅贵校本项目采购需求及交付时间，我方已审核本项目投标所用货物（含软件及服务）均满足贵校本项目采购需求；我方具备履行本项目的专业技术能力、资金实力及生产能力，若中标后因能力不足导致项目无法验收并交付使用，贵校有权直接解除合同并追偿损失，并将我方列入贵校招投标失信黑名单，2年内不能参加贵校的各类采购投标。

6.我方严格保证所投货物（含软件及服务）符合招标文件技术规范及质量标准且无侵犯第三方权益，所投货物均为原厂制造全新正品、不存在以低质替代品、残次品冒充原厂合格产品。若发现使用假冒伪劣产品或侵犯第三方权益的行为，我方自愿接受采购人采取以下措施：

在五日内全部更换为全新原厂正品，并按合同总价的20%处以罚款，且承担由此引发的全部法律责任；情节严重者列入贵校招投标失信黑名单，2年内不能参加贵校的各类采购投标；

7.我方声明参加贵校采购项目公平竞争，不存在围标、串标、恶意低价竞争等违法行为，否则自愿承担取消资格、赔偿损失等后果。

8.我方配合采购人对货物（含软件及服务）生产、交付、验收的全过程监督，不得阻挠或隐瞒真实情况，如本项目所供货物（含软件及服务）出现质量争议时，我方同意由贵校委托有资质的第三方检测机构进行检测并出具检测报告，期间产生的全部费用均由我方承担。

9.以上事项如有虚假或者隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。 特此承诺。

报价人（**公章**）：

法定代表人或委托代理人(**签字**)：

 年 月 日

**7.报价人参加本项目无围标串标行为的承诺格式**

**报价人参加本项目无围标串标行为的承诺函**

**一、我方承诺无下列相互串通投标的情形：**

1.不同报价人的投标文件由同一单位或者个人编制；

2.不同报价人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

3.不同报价人的报价文件载明的项目管理员为同一个人；

4.不同报价人的报价文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.不同报价人的报价文件相互混装；

**二、我方承诺无下列恶意串通的情形：**

1.报价人直接或者间接从采购人处获得其他报价人的相关信息并修改其报价文件或者响应文件；

2.报价人按照采购人的授意撤换、修改报价文件或者响应文件；

3.报价人之间协商报价、技术方案等报价文件或者响应文件的实质性内容；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的报价人按照该组织要求协同参加采购活动；

5.报价人之间事先约定一致抬高或者压低报价报价，或者在报价项目中事先约定轮流以高价位或者低价位中标，或者事先约定由某一特定报价人中标，然后再参加报价；

6.报价人之间商定部分报价人放弃参加采购活动或者放弃中标；

7.报价人与采购人之间、报价人相互之间，为谋求特定报价人中标或者排斥其他报价人的其他串通行为。

**以上情形一经核查属实，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或者免除法律责任的辩解。**

报价人（**公章**）：

法定代表人或委托代理人**(签字)**：

 年 月 日

**二、商务技术文件格式**

**1.** **报价表**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 数量 | 单位 | 让利率（%） |
| 1 |  |  |  |  |
| 按让利率报价，让利率最高者中标。服务期限：自合同签订之日起一年（或合同金额执行完毕止） |

报价人单位（公章）：

法定代表人（负责人）或授权代表（签字）:

**2.商务、技术响应、偏离情况说明表**

项目名称：

项目编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购参数要求 | 报价人具体响应 | 响应/偏离 | 说明功能截图、相关证书复印件、检测报告所在响应文件页码（如有） |
| 商务部分 |
| 1 | **1.服务期限：**自合同签订之日起一年（或合同金额执行完毕止）。根据采购人要求分批启动设计。达到以下条件其中一项合同终止：1. 合同约定的期限到期，合同自然终止；

 监理服务费达到签约合同价金额，合同终止。  |  |  |  |
| 2 | **2.知识产权**本项目在交付时，所有涉及本项目的数据成果、资源、资料以及产权归属采购人。报价人未经采购人同意，不得以任何方式向第三方披露、转让和销售有关的技术成果、技术诀窍、秘密信息、技术资料和文件。除本项目工作需要之外，未得到甲方的书面许可，报价人不得以任何方式商业性地利用上述资料和技术。报价人因未经授权而实施的商业性复制行为构成违约或侵权责任造成采购人损失的，由其承但相关责任并赔偿采购人经济损失。 |  |  |  |
| 3 | **3.付款要求** （1）按项目收费，以采购人发出的“零星工程设计委托函”为准，每一份委托函作为一个单独的工程项目，参考《广西工程勘察设计收费指导标准(2020版)》，以工程招标控制价为基数，按设计费率及中标让利率取费；（2）支付节点：方案确认后支付 30%，施工图交付后支付 50%，项目竣工后支付 20%（如项目因故中止，按设计深度和支付节点支付设计费）；（3）支付方式：报价人按季（每满三个月）向采购人提交设计费结算清单，设计费结算清单经双方认可签字后，报价人开具全额增值税专用发票给采购人，采购人收到增值税专用发票后 15日内付清结算清单的费用（设计服务费累计总额不得超过签约合同金额11万元）。因采购人使用的是财政资金，合同规定的付款时间为采购人向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），采购人在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。资金到账时间以柳州市财政部门资金审批进度为准，若有其它特殊情况，由双方共同协商。 |  |  |  |
| 4 | **4.履约保证金**合同签订前2日内，以银行转账、支票、汇票、本票或者银行、保险机构出具的保函、保险等非现金方式提交履约保证金。履约保证金金额按本项目合同金额的5%收取，履约保证金不足额缴纳的，或银行、保险机构出具的保函、保险额度不足的或者保函、保险有效期低于合同履行期限（即签订采购合同之日起至履行完合同约定的权利及义务之日止）的，不予签订合同。如报价人未能按合同约定履行合同，采购人有权没收全部履约保证金，并按合同相关条款追究其责任。采购人在验收合格交付使用之日起30日内退还履约保证金（不计息）。履约保证金账户：名 称：柳州职业技术大学开户行：交通银行西江支行账 号：452060600018120020185转账时注明：2025年度零星工程设计服务采购项目，采购编号LZPU2025- 履约保证金电汇、转账的持银行回执复印件（非电汇、转账的出具其他保证金递交证明文件）、中标（成交）通知书（确认书）及合同到柳州职业技术大学签署合同。 |  |  |  |
| 5 | 5.报价人提供的所有项目响应内容在合同实施阶段必须严格执行。报价人须确保其真实性和可操作性，否则将承担相应的法律责任和违约后果。 |  |  |  |
| 服务内容部分 |
| 1 | **一、**项目范围：柳州职业技术大学社湾、官塘两个校区内总投资金额≤60 万元的零星维修改造项目 |  |  |  |
| 2 | 二**、报价按让利率报价，让利率最高者中标**。合同签订之日起壹年（或合同金额执行完毕止）询价总结算金额不超过11万元。 |  |  |  |
| 3 | 三、设计服务内容及要求（一）全流程设计服务1.前期方案设计⑴需求对接：与采购人使用部门沟通功能需求，结合现场勘察（需实地测量建筑尺寸、现状缺陷）形成设计草案；⑵方案深化：提供 2-3 套概念设计方案（含平面图、效果图、设计说明），重点体现实用性（如教学动线优化）、安全性（如防滑地面、疏散通道宽度）及经济性（控制装修标准）；⑶合规性审查：确保方案符合《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）、《教育建筑设计规范》（GB 50099-2011）、《建筑内部装修设计防火规范》等强制性标准。2.施工图设计⑴图纸编制：出具完整施工图纸（含建筑、结构、水电、消防等专业），深度需满足《建筑工程设计文件编制深度规定》，包括：平面图（标注尺寸、材料做法）、立面图、剖面图；节点大样图（如吊顶构造、管线排布）等；⑵预算配合：本项目均为60万以下的零星工程，可以省略初步设计环节，但应配合出具单个项目的投资概算；协助采购人单位或造价单位进行工程量核算，提供材料选型建议（如环保涂料、节能灯具）以控制造价。3.施工配合服务⑴技术交底：向施工单位解读设计意图，解答图纸疑问；⑵现场变更处理：对施工中需调整的设计（如现场条件不符），24 小时内提供修改方案（紧急情况需即时响应）；⑶验收参与：配合竣工验收，提供设计变更说明及竣工图审核意见。4.增值服务提供校园建筑标准化设计指引（如教室家具布局模板、卫生间无障碍设计标准）；定期推送新材料、新工艺信息（如装配式装修、环保建材），协助采购人单位优化设计方案。1. 人员配备要求

1.资质与团队要求报价人须具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质**（报价时需提供相关有效资质证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效）**；2.项目团队配置：项目负责人：注册建筑师 + 5 年以上教育建筑设计经验，需亲自参与方案评审；专业人员：至少配备建筑、结构、电气、给排水专业设计师各 1 名并提供 4 小时内到场响应承诺。**（报价时需提供项目负责人注册建筑师或注册结构工程师等有效资质证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效；****专业人员提供有效中级以上相关专业职称证书复印件并加盖公章，如未提供则视为报价无效有效）。**（三）技术标准与成果要求1.成果文件规范图纸要求：CAD 格式电子版（2018 及以上版本）+ 纸质蓝图（盖章签字齐全），效果图需提供 JPG 格式（分辨率≥300dpi）；深度标准：方案设计满足学校决策需求，施工图设计可直接用于施工招标及预算编制，避免因图纸疏漏导致返工。2.响应时效要求（1）设计成果根据下表所列内容、数量及时限（或单个项目双方协商一致的时限）提交设计成果，并经采购人签字确认：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 备注 |
| 1 | 项目设计方案文本 | 2份 | 项目交付后5个工作日内 | 具体可根据单个项目实际及采购人需求协商确定 |
| 2 | 施工图 | 6份 | 经采购方确认设计方案后十个工作日内 |
| 3 | 项目概算和各期电子文件 | 1份 | 与施工图同时交付 |

常规项目：方案设计≤5 个工作日，施工图设计≤10 个工作日（自收到完整需求资料之日起）；紧急项目（如暑期抢修工程）：需在 48 小时内提交初步方案，总设计周期压缩 50%。1. 成果交付要求

每个项目设计文件需提交纸质版 2 套、电子版 1 份（含设计说明、计算书、图纸，文件用U盘或者移动硬盘等存储设备），以上一式两份交采购人统一存档。 |  |  |  |
| 4 | 四.违约责任⑴设计延误：每逾期 1 日扣减服务费 0.5%，累计超 15 日学校可单方解除合同；⑵质量问题：因设计错误导致工程返工，设计方需承担全部返工费用及损失，且审核发现图纸错漏超 3 处 / 项目，扣除该项目 20% 服务费。 |  |  |  |
| 5 | 五、其它要求1.校园适配性：设计需考虑教学时段噪音控制（如选用低噪音施工工艺）、材料环保性（甲醛释放量≤GB18580-2017 E1 级）；2.安全标准：如涉及建筑防火、选址布局、房间设置、安全防护等方面的强制性条款，需严格按照《建筑防火通用规范》GB55037-2022、《人员密集场所消防安全管理》（GB/T40248-2021）等规范执行； |  |  |  |

说明：

1.应对照采购要求中参数要求和商务要求逐条作明确的响应，并作出偏离说明。

2.如果参数要求为小于、小于等于、大于或大于等于某个数值标准时，**报价文件承诺不得直接复制采购需求**，**报价文件应当写明具体参数或商务响应承诺的具体数值**，否则按报价标无效处理。如该参数要求属于不能明确具体数值的，不适用上述“竞标无效”条款。

3.报价人应根据自身的承诺，对照采购文件要求在“偏离说明”中注明**“正偏离”**或者**“无偏离”**。既不属于**“正偏离”**也不属于**“负偏离”**即为**“无偏离”**。

**报价人（公章）：**

**法定代表人（负责人）或委托代理人签字:**

 **日期： 年 月 日**